Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ( " Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11, 23/25) i člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl. list Crne Gore", br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25, 98/25), člana 34 stav 1 tač. 9 Statuta opštine Herceg Novi („ Sl. list Crne Gore- opštinski propisi" br. 1/19, 37/19, 6/20, 18/22), a u vezi sa članom 201 stav 1 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („ Sl. list Crne Gore", br. 19/09, 29/25), Skupština opštine Herceg Novi na sjednici održanoj dana 24.11.2025. godine, donijela je

# ODLUKU

## o zasnivanju stvarne službenosti u korist DOO „CEDIS" Podgorica radi postavljanja elektrovodova na dijelu katastarske parcele 1992/4 KO Podi

**Član 1**

Zasniva se pravo stvarne službenosti u korist DOO „CEDIS" Podgorica radi postavljanja elektrovodova, a sve preko dijela kat. parcele 1992/4 KO Podi u površini od 26 m², po kulturi šume 3. klase, ukupne pov. 9717 m², upisane u List nepokretnosti 203 KO Podi sa pravom svojine Crne Gore a, sa pravom raspolaganja Opštine Herceg Novi.

**Član 2**

Službenost iz člana 1 Odluke ustanovljava se radi postavljanja elektrovodova, čija je lokacija određena Odlukom Skupštine Opštine Herceg Novi o utvrđivanju lokacije za postavljanje odnosno izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice NDTS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Meljine Nova 1" sa priključnim 10 kV kablovskim vodom ( „ Službeni list Crne Gore- opštinski propisi", br. 52/23).

**Član 3**

Južna Komisija za procjenu vrijednosti nepokretnosti izradila je dana 2.09.2025. godine Izvještaj o procjeni vrijednosti nepokretne imovine- zemljište za potrebe eksproprijacije i nepotpune eksproprijacije radi izgradnje NDTS „Meljine Nova 1" sa priključnim kablovskim vodom 10 kV na lokaciji KO Podi u nastavku ulice Narodnog fronta, naselje Meljine u Herceg Novom, i to dijela kat. parc. 1992/4 KO Podi površine od 26 m² i utvrdila da visina naknade nepotpune eksproprijacije iznosi ukupno 468,00 evra.

**Član 4**

Vlasnik povlasnog dobra DOO „ CEDIS" Podgorica obavezuje se da nakon okončanja radova na postavljanju elektrovodova i izgradnje objekta za koju se službenost uspostavlja, vrati zemljište u prvobitno stanje.

**Član 5**

Ovlašćuje se Predsjednik opštine, da nakon stupanja na snagu ove Odluke, zaključi Ugovor o zasnivanju prava stvarne službenosti postavljanja elektrovodova pred nadležnim notarom sa DOO „ CEDIS" Podgorica.

**Član 6**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „ Službenom listu Crne Gore- opštinski propisi".

**SKUPŠTINA OPŠTINE HERCEG NOVI**

Broj: 02-6-016-442 /25
Herceg Novi, 24.11.2025. godine

**PREDSJEDNIK**
**Miloš Konjević, s.r.**